



**НОВОПЕТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИШГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять четверта сесія сьомого скликання**

«22» вересня 2017 року

№907

РІШЕННЯ

***Про укладення договору оренди
земельної ділянки з ТОВ «ПЕРШИЙ
СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД»***

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» про укладення договору оренди землі щодо земельної ділянки площею 0,2436 га, кадастровий номер 3221886001:03:172:6002, яка розташована по вулиці Соборній села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений приватним підприємством «ЕКСПЕРТИЗА-ЦЕНТР», враховуючи позитивні висновки уповноважених органів виконавчої влади, відповідно до статей 12, 83, 116, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статей 6, 16 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

сілська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,2436 га, кадастровий номер 3221886001:03:172:6002, з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, яка розташована по вулиці Соборній села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області, розроблений приватним підприємством «ЕКСПЕРТИЗА-ЦЕНТР».
2. Надати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» (код 31484879) земельну ділянку площею 0,2436 га, кадастровий номер 3221886001:03:172:6002, яка розташована по вулиці Соборній села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами строком на 25 років.

3. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» річну орендну плату за земельну ділянку вказану в п. 2 цього рішення, в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Встановити, що за наступні роки, починаючи з 2018 року, орендна плата справляється з урахуванням індексації та нормативної грошової оцінки земельної ділянки встановленої Новопетрівською сільською радою в порядку визначеному законодавством.

ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» зобов'язане самостійно щорічно індексувати розмір орендної плати відповідно до індексації нормативної грошової оцінки земель згідно з чинним законодавством.

4. Доручити сільському голові Старенькому Р.М. укласти договір оренди землі на виконання цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землеустрою та земельних відносин, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Р.М. Старенький